

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ BUÔN HỒ  
Số :...4.3.4./TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Buôn Hồ, ngày 24 tháng 6 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 41/2019/DS-ST ngày 12 tháng 11 năm 2019 của Toà án nhân dân thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 318/QĐ-CCTHADS ngày 11/02/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 32/QĐ-CCTHADS ngày 16/4/2020 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 67/2020/CT-VATC-CNDL ngày 11/6/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đắk Lắk,

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk thông báo việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

**2. Tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 315, tờ bản đồ số 27, diện tích 178,8 m<sup>2</sup> (trong đó đất ở 70 m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác 108,8 m<sup>2</sup>; địa chỉ thửa đất tại tổ dân phố 4, phường Bình Tân, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; đất được UBND thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk cấp giấy CNQSD đất số BQ 103542 cấp ngày 20/01/2014 cho ông Phạm Tuấn Khanh và bà Cao Thị Út Huyền,

Giá trị thẩm định: **447.881.000 đồng** (*Bốn trăm bốn mươi bảy triệu tám trăm tám mươi một nghìn đồng*).

**3. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ:**

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.



#### **4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc công ty hợp danh được cấp phép hoạt động theo quy định của pháp luật.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu phương thức trả giá lên.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản.

- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

#### **Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đương Văn Biên**